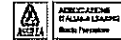


AUECATO 8)



Biella, 18/01/13

EN.COR S.R.L.
VIA PIO LA TORRE 18
42015 CORREGGIO RE

006367

OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA NR. 3016956

Gentile Cliente,

In ottemperanza a quanto previsto dalla normativa in materia di trasparenza delle operazioni e servizi bancari (delibera del CICR del 4 marzo 2003), con riferimento al contratto in oggetto, alleghiamo alla presente il rendiconto annuale ed il documento di sintesi delle condizioni economiche applicate.

Le ricordiamo che tale comunicazione è disponibile in modalità cartacea (con invio al Suo indirizzo a mezzo posta al costo di euro 1,00 + iva) o, se da Lei espressamente richiesto, in modalità elettronica (scaricabile gratuitamente dal nostro Servizio Clienti Web). Qualora volesse modificare la modalità di ricezione per la prossima annualità, La invitiamo ad inviarci la Sua richiesta scritta entro il 30.11.2013 a: Biella Leasing S.p.A. - Comunicazione Annuale, via Monte Grappa n. 18 Biella oppure al cassetto di posta elettronica comunicazione-annuale@biellaleasing.it.

Le precisiamo inoltre che, per scaricare il documento dal nostro Servizio Clienti Web, è necessario essere in possesso delle credenziali di accesso. Qualora non avesse ricevuto il documento per la registrazione al nostro portale, può richiederlo direttamente dal nostro sito internet www.biellaleasing.it oppure inviando una e-mail all'indirizzo richieste.attivazioniSCW@biellaleasing.it, indicando nel messaggio il suo codice cliente o la sua Partita I.V.A.

Salvo non Vi abbia già rinunciato dandocene espressa comunicazione, in allegato alla presente, Le trasmettiamo il prospetto contabile informativo per la redazione della Nota Integrativa e le informazioni utili alla determinazione agli interessi ai fini I.R.A.P. per il quale Le saranno addebitati euro 8,00 + iva di spesa. Qualora, dalla prossima annualità, non desiderasse più ricevere tali conteggi, La invitiamo a formularci la Sua richiesta secondo le modalità sopra riportate.

Rimanendo a Sua disposizione per eventuali chiarimenti, ci è gradita l'occasione per porgerLe i nostri migliori saluti.

BIELLA LEASING S.p.A.

PROSPETTO CONTABILE DA UTILIZZARE PER LA REDAZIONE DELLA NOTA INTEGRATIVA

Cliente: EN.COR S.R.L.

Contratto di locazione finanziaria nr. 3016956

Capitale maturato di competenza del periodo	Euro	1.372,97
Quota interessi di competenza nel periodo (a)	Euro	816,81
Totale a credito (b)	Euro	50,48
Totale onere finanziario di competenza del periodo (a + b)		766,33
Debito residuo in linea capitale (c)	Euro	13.920,65
Capitale del prezzo di opzione finale di acquisto (d)	Euro	197,77
Totale (c + d)	Euro	14.118,42

DETERMINAZIONE DELLA QUOTA RELATIVA AGLI INTERESSI AI FINI I.R.A.P.

Cliente: EN.COR S.R.L.

Contratto di locazione finanziaria nr. 3016956

Montante al netto del prezzo del riscatto	Euro	22.807,63
Giorni durata del contratto dalla decorrenza al previsto riscatto		2041
Giorni di competenza		366
Quota indicativa ai fini IRAP degli interessi nel periodo	Euro	562,24

LISTA MOVIMENTI CONTRATTO NR. 3016956

Al sensi delle disposizioni di cui alla delibera CICR 04.03.03 e successivo provvedimento di attuazione della Banca d'Italia del 25.07.03 3016956

				Euro		0,00
Saldo Contabile iniziale al 01/01/12						
01/01/12	FATT. CANONE LEASING 12010	0001008880	01/01/12	440,22		
05/01/12	INCASSO CON RID 12010	110039019	01/01/12	-440,22		
01/02/12	FATT. CANONE LEASING 12011	0001023554	01/02/12	440,22		
02/02/12	INCASSO CON RID 12011	120054803	01/02/12	-440,22		
01/03/12	FATT. CANONE LEASING 12012	0001038233	01/03/12	451,11		
02/03/12	INCASSO CON RID 12012	120071536	01/03/12	-451,11		
01/04/12	FATT. CANONE LEASING 12013	0001057635	01/04/12	440,22		
04/04/12	INCASSO CON RID 12013	120085737	01/04/12	-440,22		
01/05/12	FATT. CANONE LEASING 12014	0001072145	01/05/12	440,22		
03/05/12	INCASSO CON RID 12014	120101946	01/05/12	-440,22		
01/06/12	FATT. CANONE LEASING 12015	0001087148	01/06/12	440,22		
02/06/12	INCASSO CON RID 12015	120114203	01/06/12	-440,22		
25/06/12	N.C. CANONE LEASING 12015	1093969	01/06/12	-440,22		
01/07/12	INCASSO CON RID 12016	120128180	01/07/12	-440,22		
26/07/12	NOSTRA DISPOSIZIONE 12015	F0174115	27/07/12	440,22		
26/07/12	NOSTRA DISPOSIZIONE 12016	F0174115	27/07/12	440,22		
01/12/12	FATT. CANONE LEASING 12015	0001184626	01/12/12	677,64		
07/12/12	INCASSO CON RID 12015	120209343	05/12/12	-677,64		
31/12/12	N.C. INDICIZZ.CANONE 12IN1212	0001195295	31/01/13	-41,53		
Saldo Contabile finale al 31/12/12				Euro		-41,53

DOCUMENTO DI SINTESI NR. 3 DEL 18/01/13

CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA NR. 3016956 del 28/02/11

CONCEDENTE: BIELLA LEASING S.p.A. con sede legale ed amministrativa in Biella, Via Monte Grappa n.18, capitale sociale di €20.000.000,00 interamente versato; Codice Fiscale e Numero di Iscrizione al Registro delle Imprese di Biella n. 00528570021, Partita IVA 00528570021 iscritta nell'elenco generale tenuto dall'UIIC con il n. 614 5 e nell'elenco speciale tenuto dalla Banca d'Italia con il n.19142 appartenente al Gruppo Bancario 'Gruppo Banca Sella'; Codice Gruppo 20005; indirizzo di posta elettronica: info@biellaleasing.it

UTILIZZATORE: EN.COR S.R.L.
 Residente in: VIA PIO LA TORRE 18 42015 - CORREGGIO - RE
 Codice Fiscale: 02256420353 Partita I.V.A.: 02256420353

DESCRIZIONE DEL BENE: CARRELLO ELEVATORE CONTROBILANCIATO ELETTRICO LIFT ER FLX225, CON GRUPPO MONTANTI 4,5 M. TRIPLEX ALZA

Condizioni economiche del servizio e dell'operazione

Il corrispettivo di un'operazione di locazione finanziaria è espresso in canoni, il cui ammontare è funzione - fra gli altri - della struttura dell'operazione intesa in termini di costo di acquisto originario del bene, quota eventualmente versata alla stipula, durata della locazione, prezzo dell'opzione finale, periodicità dei pagamenti, ecc.. Un parametro di riferimento per misurare l'onerosità di questo flusso di pagamenti è il "tasso leasing", definito nelle Istruzioni della Banca d'Italia come: "il tasso interno di attualizzazione per il quale si verifica l'uguaglianza fra costo di acquisto del bene locato (al netto delle imposte) e valore attuale dei canoni e del prezzo dell'opzione finale di acquisto (al netto delle imposte) contrattualmente previsti. Per i canoni comprensivi dei corrispettivi per servizi accessori di natura non finanziaria o assicurativa andrà considerata solo la parte di canone riferita alla restituzione del capitale investito per l'acquisto del bene e dei relativi interessi". Il "tasso leasing" concretamente praticato al cliente sulla specifica operazione, evidentemente funzione fra l'altro del grado di rischio, di onerosità e di complessità dell'operazione stessa, viene espressamente indicato in contratto.

Costi ed oneri applicabili all'operazione:

Prezzo di acquisto del bene:	€ 19.870,00	Spese istruttoria e perfezionamento pratica:	€ 250,00
Spese documento contabile o spesa incasso:	€ 5,00	Spese esercizio diritto di opzione acquisto:	€ 100,00

Modalità di pagamento:

autorizzazione permanente R.I.D. per addebito in conto corrente a fronte delle richieste di incasso effettuate dal Concedente.
 ABI: 01005 CAB: 66320 c/c n. 000000002048 IBAN: IT06 T010 0566 3200 0000 0002 048.

Indicizzazione:

Il corrispettivo è indicizzato al variare del parametro: EURIBOR 3 MESI 365 il cui valore alla stipula del contratto era 1,109
 Il tasso di riferimento potrà scendere fino a: 0,609

La formula dell'indicizzazione è la seguente: $AT = \frac{QCR * (TM-TS) * GG}{36500}$

AT=adeguamento tasso, QCR=quota capitale residuo, TM=tasso medio (calcolato rilevando quotidianamente i tassi pubblicati su Il Sole 24 ore), TS=tasso storico contratto, GG=periodo indicizzazione

Corrispettivo della locazione finanziaria

Tasso leasing praticato: 5,645 %		Corrispettivo totale:	€ 22.807,63
Canone alla stipula:	€ 1.987,00	Durata 67 mesi	
Canoni periodici 14 mensili importo Cad. Euro	344,90	Prezzo dell'opzione finale di acquisto:	€ 198,70
Canoni periodici 1 mensili importo Cad. Euro	471,53		
Canoni periodici 45 mensili importo Cad. Euro	344,90		

A partire da 31 giorni dalla stipula

Corrispettivo dei servizi accessori

Assicurazione: il premio di euro 993,50 è pagato dall'Assicurato al Contraente con le seguenti modalità:
 - Rate 58 di Euro 16,84 Rate 1 di Euro 16,78
 - Periodicità: Alla frequenza del canone

ALTRE SPESE APPLICABILI

garanzia - costo unica soluz.	Euro	0,00
Documento contabile o spesa incasso	Euro	5,00
Invio copia conforme di documento contabile	Euro	2,00
Incasso per ogni canone insoluto	Euro	8,00
Invio estratto conto	Euro	15,00
Sollecito all'adempimento delle obbligazioni	Euro	15,00
Atti aggiuntivi al contratto (cessione, rinegoziazione, fusioni/incorporazioni e trasformazioni societarie, proroghe ecc.) **	Euro	300,00
Conteggio estinzione anticipata addebito dal 3' conteggio	Euro	25,00
Estinzione anticipata **	Euro	100,00
Esercizio del diritto di opzione acquisto **	Euro	100,00
Variazione Compagnia Assicurativa	Euro	25,00
Pagamento premio assicurativo per conto dell'Utilizzatore **	Euro	100,00
Disamina polizza assicurativa predisposta a cura dell'Utilizzatore	Euro	100,00
Registrazione contratto **	Euro	100,00
Variazione banca	Euro	25,00
Sostituzione e variazioni garanzie	Euro	50,00
Gestione pratica Ufficio Legale **	Euro	200,00
Uscita funzionario **	Euro	200,00
Incasso per ogni canone insoluto con intervento di agenzie specializzate (15% importo credito con minimo di euro 100,00)		
Incasso per ogni titolo insoluto	Euro	20,00
Assicurazione d'ufficio del bene e integrazione assicurativa d'ufficio **	Euro	75,00
Registrazione con Data certa	Euro	20,00
Istruttoria pratica	Euro	250,00
Amministrative per importazioni estere	Euro	200,00
Procure autentiche, dichiarazioni, permessi e autorizzazione a circolare **	Euro	30,00
Variazioni documenti di circolazione/navigazione **	Euro	30,00
Gestione pratiche furti, sinistri e sequestri	Euro	250,00
Gestione tributi, imposte e sanzioni **	Euro	50,00
Gestione pratiche per leggi anti-infortunistiche	Euro	30,00
Istruttoria sublocazione, comodato, cessione, rinegoziazione, fusione/ incorporazione, trasformazione societaria, proroga ecc.	Euro	150,00
Gestione pratiche agevolate	Euro	0,00
Altre comunicazioni ai sensi del Decreto Legislativo 385/1993 in modalità cartacea *	Euro	1,00
Altre comunicazioni ai sensi del Decreto Legislativo 385/1993 in modalità elettronica *	Euro	0,00
Prospetto contabile per Nota Integrativa e determinazione quota intere ssi ai fini I.R.A.P.	Euro	8,00
Invio copia conforme documento di contratto in essere	Euro	5,00
Invio copia conforme documento di contratto chiuso	Euro	25,00

Nota (*): incluso costo comunicazione chiusura e comunicazioni ad eventuali garanti

Nota (**): al netto dei costi vivi sostenuti da Biella Leasing S.p.A.

Legenda

concedente: è l'intermediario bancario o finanziario creditore che "concede" il bene in locazione finanziaria;
utilizzatore: è il cliente debitore che "utilizza" il bene ricevuto in locazione finanziaria;
prezzo d'acquisto: corrispettivi erogati dal Concedente ai fornitori di beni e/o servizi che vanno a formare il bene oggetto della locazione.
tasso leasing: il tasso interno di attualizzazione definito nelle condizioni economiche dell'operazione;
valuta: è la data di addebito o di accredito di una somma di denaro dalla quale decorrono gli interessi attivi o passivi, rispettivamente per il beneficiario e per il pagatore;
canone: è il corrispettivo periodico della locazione finanziaria;
tasso di mora: è il tasso dovuto per il ritardato pagamento di una somma di denaro;
parametro di indicizzazione: è un indice di riferimento del mercato monetario sul quale viene ancorata la variabilità del tasso contrattuale secondo le modalità all'uopo indicate;

Biella, 18/01/13

EN.COR S.R.L.
VIA PIO LA TORRE 18
42015 CORREGGIO RE

006360

OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA NR. 3016921

Gentile Cliente,

In ottemperanza a quanto previsto dalla normativa in materia di trasparenza delle operazioni e servizi bancari (delibera del CICR del 4 marzo 2003), con riferimento al contratto in oggetto, alleghiamo alla presente il rendiconto annuale ed il documento di sintesi delle condizioni economiche applicate.

Le ricordiamo che tale comunicazione è disponibile in modalità cartacea (con invio al Suo indirizzo a mezzo posta al costo di euro 1,00 + iva) o, se da Lei espressamente richiesto, in modalità elettronica (scaricabile gratuitamente dal nostro Servizio Clienti Web). Qualora volesse modificare la modalità di ricezione per la prossima annualità, La invitiamo ad inviarci la Sua richiesta scritta entro il 30.11.2013 a: Biella Leasing S.p.A. - Comunicazione Annuale, via Monte Grappa n. 18 Biella oppure al cassetto di posta elettronica comunicazione-annuale@biellaleasing.it.

Le precisiamo inoltre che, per scaricare il documento dal nostro Servizio Clienti Web, è necessario essere in possesso delle credenziali di accesso. Qualora non avesse ricevuto il documento per la registrazione al nostro portale, può richiederlo direttamente dal nostro sito internet www.biellaleasing.it oppure inviando una e-mail all'indirizzo richieste.attivazioniSCW@biellaleasing.it, indicando nel messaggio il suo codice cliente o la sua Partita I.V.A.

Salvo non Vi abbia già rinunciato dandocene espressa comunicazione, in allegato alla presente, Le trasmettiamo il prospetto contabile informativo per la redazione della Nota Integrativa e le informazioni utili alla determinazione agli interessi ai fini I.R.A.P. per il quale Le saranno addebitati euro 8,00 + iva di spesa. Qualora, dalla prossima annualità, non desiderasse più ricevere tali conteggi, La invitiamo a formularci la Sua richiesta secondo le modalità sopra riportate.

Rimanendo a Sua disposizione per eventuali chiarimenti, ci è gradita l'occasione per porgerLe i nostri migliori saluti.

BIELLA LEASING S.p.A.

PROSPETTO CONTABILE DA UTILIZZARE PER LA REDAZIONE DELLA NOTA INTEGRATIVA

Cliente: EN.COR S.R.L.

Contratto di locazione finanziaria nr. 3016921

Capitale maturato di competenza del periodo	Euro	1.711,17
Quota interessi di competenza nel periodo (a)	Euro	994,94
Totale a credito (b)	Euro	61,78
Totale onere finanziario di competenza del periodo (a + b)		933,16
Debito residuo in linea Capitale (c)	Euro	17.300,89
Capitale del prezzo di opzione finale di acquisto (d)	Euro	245,96
Totale (c + d)	Euro	17.546,85

DETERMINAZIONE DELLA QUOTA RELATIVA AGLI INTERESSI AI FINI I.R.A.P.

Cliente: EN.COR S.R.L.

Contratto di locazione finanziaria nr. 3016921

Montante al netto del prezzo del riscatto	Euro	28.275,03
Giorni durata del contratto dalla decorrenza al previsto riscatto		2041
Giorni di competenza		366
Quota indicativa ai fini IRAP degli interessi nel periodo	Euro	676,22

LISTA MOVIMENTI CONTRATTO NR. 3016921

Ai sensi delle disposizioni di cui alla delibera CICR 04.03.03 e successivo provvedimento di attuazione della Banca d'Italia del 25.07.03 3016921

				Euro		
saldo Contabile iniziale al 01/01/12						0,00
01/01/12	FATT. CANONE LEASING	12010	0001008879	15/01/12		523,43
16/01/12	INCASSO CON RID	12010	110039018	15/01/12		-523,43
01/02/12	FATT. CANONE LEASING	12011	0001023553	15/02/12		534,32
15/02/12	INCASSO CON RID	12011	120061167	15/02/12		-534,32
01/03/12	FATT. CANONE LEASING	12012	0001038232	15/03/12		523,43
15/03/12	INCASSO CON RID	12012	120071535	15/03/12		-523,43
01/04/12	FATT. CANONE LEASING	12013	0001057634	15/04/12		523,43
15/04/12	INCASSO CON RID	12013	120085736	15/04/12		-523,43
01/05/12	FATT. CANONE LEASING	12014	0001072144	15/05/12		523,43
15/05/12	INCASSO CON RID	12014	120101945	15/05/12		-523,43
01/06/12	FATT. CANONE LEASING	12015	0001087147	15/06/12		523,43
15/06/12	INCASSO CON RID	12015	120121088	15/06/12		-523,43
25/06/12	N.C. CANONE LEASING	12015	1093968	15/06/12		-523,43
26/07/12	NOSTRA DISPOSIZIONE	12015	F0174115	27/07/12		523,43
26/11/12	FATT. SPESE MODIFICA	12016463	0016463	16/12/12		128,67
01/12/12	FATT. CANONE LEASING	12015	0001184625	15/12/12		698,44
15/12/12	INCASSO CON RID	12015	120209342	15/12/12		-698,44
17/12/12	INCASSO CON RID	12016463	120201843	16/12/12		-128,67
31/12/12	N.C. INDICIZZ.CANONE	12IN1212	0001195294	31/01/13		-49,36
saldo Contabile finale al 31/12/12				Euro		-49,36

DOCUMENTO DI SINTESI NR. 3 DEL 18/01/13

CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA NR. 3016921 del 28/02/11

CONCEDENTE: BIELLA LEASING S.p.A. con sede legale ed amministrativa in Biella, Via Monte Grappa n.18, capitale sociale di €20.000.000,00 interamente versato; Codice Fiscale e Numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Biella n. 00528570021, Partita IVA 00528570021 iscritta nell'elenco generale tenuto dall'UIC con il n. 614 5 e nell'elenco speciale tenuto dalla Banca d'Italia con il n.19142 appartenente al Gruppo Bancario "Gruppo Banca Sella"; Codice Gruppo 20005; indirizzo di posta elettronica: info@biellaleasing.it

UTILIZZATORE: EN.COR S.R.L.
 Residente in: VIA PIO LA TORRE 18 42015 - CORREGGIO - RE
 Codice Fiscale: 02256420353 Partita I.V.A.: 02256420353

DESCRIZIONE DEL BENE: NISSAN CABSTAR 35+CASSONE FISSO+ GRU BONFIGLIOLI P
 /FORNIRE:FATTURA,CE CASSONE,CE GRU, COLLAUDO MOTOR

Condizioni economiche del servizio e dell'operazione

Il corrispettivo di un'operazione di locazione finanziaria è espresso in canoni, il cui ammontare è funzione - fra gli altri - della struttura dell'operazione intesa in termini di costo di acquisto originario del bene, quota eventualmente versata alla stipula, durata della locazione, prezzo dell'opzione finale, periodicità dei pagamenti, ecc.. Un parametro di riferimento per misurare l'onerosità di questo flusso di pagamenti è il "tasso leasing", definito nelle Istruzioni della Banca d'Italia come: "il tasso interno di attualizzazione per il quale si verifica l'uguaglianza fra costo di acquisto del bene locato (al netto delle imposte) e valore attuale dei canoni e del prezzo dell'opzione finale di acquisto (al netto delle imposte) contrattualmente previsti. Per i canoni comprensivi dei corrispettivi per servizi accessori di natura non finanziaria o assicurativa andrà considerata solo la parte di canone riferita alla restituzione del capitale investito per l'acquisto del bene e dei relativi interessi". Il "tasso leasing" concretamente praticato al cliente sulla specifica operazione, evidentemente funzione fra l'altro del grado di rischio, di onerosità e di complessità dell'operazione stessa, viene espressamente indicato in contratto.

Costi ed oneri applicabili all'operazione:

Prezzo di acquisto del bene:	€ 24.750,00	Spese istruttoria e perfezionamento pratica:	€ 200,00
Spese documento contabile o spesa incasso:	€ 5,00	Spese esercizio diritto di opzione acquisto:	€ 100,00

Modalità di pagamento:

autorizzazione permanente R.I.D. per addebito in conto corrente a fronte delle richieste di incasso effettuate dal Concedente.
 ABI: 01005 CAB: 66320 c/c n. 000000002048 IBAN: IT06 T010 0566 3200 0000 0002 048.

Indicizzazione:

Il corrispettivo è indicizzato al variare del parametro: EURIBOR 3 MESI 365 il cui valore alla stipula del contratto era 1,094
 Il tasso di riferimento potrà scendere fino a: 0,594

La formula dell'indicizzazione è la seguente: $AT = \frac{QCR * (TM-TS) * GG}{36500}$

AT=adeguamento tasso, QCR=quota capitale residuo, TM=tasso medio (calcolato rilevando quotidianamente i tassi pubblicati su Il Sole 24 ore), TS=tasso storico contratto, GG=periodo indicizzazione

Corrispettivo della locazione finanziaria

Tasso leasing praticato: 5,451 %		Corrispettivo totale:	€ 28.275,03
Canone alla stipula:	€ 2.475,00	Durata 67 mesi	
Canoni periodici 14 mensili importo Cad. Euro	427,59	Prezzo dell'opzione finale di acquisto:	€ 247,50
Canoni periodici 1 mensili importo Cad. Euro	572,22		
Canoni periodici 45 mensili importo Cad. Euro	427,59		

A partire da 21 giorni dalla stipula

ALTRE SPESE APPLICABILI

garanzia - costo unica soluz.	Euro	0,00
Documento contabile o spesa incasso	Euro	5,00
Invio copia conforme di documento contabile	Euro	2,00
Incasso per ogni canone insoluto	Euro	8,00
Invio estratto conto	Euro	15,00
sollecito all'adempimento delle obbligazioni	Euro	15,00
Atti aggiuntivi al contratto (cessione, rinegoziazione, fusioni/incorporazioni e trasformazioni societarie, proroghe ecc.) **	Euro	300,00
Conteggio estinzione anticipata addebito dal 3° conteggio	Euro	25,00
Estinzione anticipata **	Euro	100,00
Esercizio del diritto di opzione acquisto **	Euro	100,00
Variazione Compagnia Assicurativa	Euro	25,00
Pagamento premio assicurativo per conto dell'Utilizzatore **	Euro	100,00
Disamina polizza assicurativa predisposta a cura dell'Utilizzatore	Euro	100,00
Registrazione contratto **	Euro	100,00
Variazione banca	Euro	25,00
Sostituzione e variazioni garanzie	Euro	50,00
Gestione pratica Ufficio Legale **	Euro	200,00
Uscita funzionario **	Euro	200,00
Incasso per ogni canone insoluto con intervento di agenzie specializzate (15% importo credito con minimo di euro 100,00)		
Incasso per ogni titolo insoluto	Euro	20,00
Assicurazione d'ufficio del bene e integrazione assicurativa d'ufficio **	Euro	75,00
Registrazione con Data certa	Euro	20,00
Passaggio di proprietà	Euro	286,57
Atto di vendita **	Euro	144,50
Istruttoria pratica	Euro	200,00
Amministrative per importazioni estere	Euro	100,00
Procure autentiche, dichiarazioni, permessi e autorizzazione a circolare **	Euro	30,00
Variazioni documenti di circolazione/navigazione **	Euro	30,00
Gestione pratiche furti, sinistri e sequestri	Euro	250,00
Gestione inoltre contravvenzioni, omesse tasse di proprietà, pedaggi autostradali e parcheggi **	Euro	50,00
Gestione tributi, imposte e sanzioni **	Euro	50,00
Gestione pratiche per leggi anti-infortunistiche	Euro	30,00
Istruttoria sublocazione, comodato, cessione, rinegoziazione, fusione/ incorporazione, trasformazione societaria, proroga ecc.	Euro	200,00
Gestione pratiche agevolate	Euro	0,00
Altre comunicazioni ai sensi del Decreto Legislativo 385/1993 in modalità cartacea *	Euro	1,00
Altre comunicazioni ai sensi del Decreto Legislativo 385/1993 in modalità elettronica *	Euro	0,00
Prospetto contabile per Nota Integrativa e determinazione quota interesse ssi ai fini I.R.A.P.	Euro	8,00
Invio copia conforme documento di contratto in essere	Euro	5,00
Invio copia conforme documento di contratto chiuso	Euro	25,00

Nota (*): incluso costo comunicazione chiusura e comunicazioni ad eventuali garanti

Nota (**): al netto dei costi vivi sostenuti da Biella Leasing S.p.A.

Legenda

concedente: è l'intermediario bancario o finanziario creditore che "concede" il bene in locazione finanziaria;

utilizzatore: è il cliente debitore che "utilizza" il bene ricevuto in locazione finanziaria;

prezzo d'acquisto: corrispettivi erogati dal Concedente ai fornitori di beni e/o servizi che vanno a formare il bene oggetto della locazione.

tasso leasing: il tasso interno di attualizzazione definito nelle condizioni economiche dell'operazione;

valuta: è la data di addebito o di accredito di una somma di denaro dalla quale decorrono gli interessi attivi o passivi, rispettivamente per il beneficiario e per il pagatore;

canone: è il corrispettivo periodico della locazione finanziaria;

tasso di mora: è il tasso dovuto per il ritardato pagamento di una somma di denaro;

parametro di indicizzazione: è un indice di riferimento del mercato monetario sul quale viene ancorata la variabilità del tasso contrattuale secondo le modalità all'uopo indicate;

ALLEGATO 9)

Prospetto n. 15-Fatture e Note acc.da ric.

FATTURE DA RICEVERE

BILANCIO: 31/12/2012
 SOCIETA': en.cor srl

N.	FORNITORE	DESCRIZIONE	IMPORTO	IVA INDETRAIBILE	COSTO TOTALE	CONTO
130012342	Exergia spa	Energia elettrica	1.093,61		1.093,61	760913
130012153	Exergia spa	Energia elettrica	103,89		103,89	760913
2005292892	Edison	Energia elettrica	617,98		617,98	760913
2005292892	Edison	Energia elettrica	- 0,26		- 0,26	760913 n190
2005292893	Edison	Energia elettrica	963,72		963,72	760913
2005292893	Edison	Energia elettrica	0,40		0,40	760913 n190
					-	
1756	Cna servizi	elaborazione buste paghe nov	171,90		171,90	780102
7165/999	Cna servizi	elaborazione buste paghe dic	277,70		277,70	780102
8550/999	Cna servizi	elaboraz.buste assistenza libri 4° trim.	194,40		194,40	780102
	Confederazione nazionale	Elaborazioni paghe IV trim	230,00		230,00	780102
3900	Man power	lavoro interinale ded irap	2,83		2,83	78033101
		lavoro interinale ineded irap	18,88		18,88	78033103
AP 8	Studio pa	consulenze fiscali	3.393,00		3.393,00	780101
		contributo cassa	135,72		135,72	78012901
AP 99+100	Studio pa	fabbricato centrale via mandrio	988,82		988,82	130604
		terreno via mandrio	307,78		307,78	130104
		terreno via dinazzano	6.135,79		6.135,79	130106
		terreno via dinazzano ex cocc	5.622,42		5.622,42	130108
		terreno tangenziale est	1.790,50		1.790,50	130110
		terreno via Impiccato	1.925,39		1.925,39	130112
		terreno via fossa faella	389,30		389,30	130113
		altre immobilizzazioni Imm.li	3.848,00		3.848,00	110551
	Kyocera	canoni noleggio	106,89		106,89	800517
	Telecom	spese telefoniche	80,00		80,00	760902
	Tim	spese radiomobili	207,00		207,00	760904
Ricevuta	Cavey Noel	prestazione occasionale	1.235,00		1.235,00	78013301
	Iren acqua e gas	acqua potabile	525,00		525,00	760921
	Iren acqua e gas	acqua potabile bocche antinc.	652,05		652,05	760921
	UNOGAS	riscaldamento c/riaddebito	257,56		257,56	760916
	UNOGAS	riscaldamento c/riaddebito	2.377,67		2.377,67	760916
	UNOGAS	riscaldamento c/riaddebito	16.134,00		16.134,00	760916
	UNOGAS	riscaldamento c/riaddebito	30.696,71		30.696,71	760916
	UNOGAS	riscaldamento c/riaddebito	581,82		581,82	760916
	UNOGAS	riscaldamento c/riaddebito	225,24		225,24	760916
	UNOGAS	riscaldamento c/riaddebito	17.352,51		17.352,51	760916
	UNOGAS	riscaldamento c/riaddebito	14.257,12		14.257,12	760916
Totale fatture da ricevere			112.900,34	-	112.900,34	
Note di credito da ricevere						
	Tecnoenergy	note di credito 2011	- 288.000,00		- 288.000,00	
	Green fuel oil	note di credito 2011	- 103.737,50		- 103.737,50	
103571	Gse	costi amministrativi	- 675,51		- 675,51	790511
103570	Gse	costi amministrativi	- 724,46		- 724,46	790511
90743	Gse	costi amministrativi	- 451,68		- 451,68	790511
133	Berner	vestario dipendenti	- 59,05		- 59,05	810352
Totale note di credito da ricevere			- 393.648,20	-	- 393.648,20	

