

RELAZIONE DELL'ORGANO DI CONTROLLO AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2012

All'Assemblea dei soci della società.

Con l'entrata in vigore del decreto legislativo 17 gennaio 2003, n. 6, le funzioni dell'Organo di controllo riguardano sia l'attività di vigilanza, sia le funzioni di revisione.

L'assemblea dei soci ha provveduto ad affidare la revisione legale dei conti di cui all'art. 14 del DLgs 39/2010 all'Organo di controllo e con riferimento all'esercizio chiuso al 31/12/2012 si sono svolte entrambe le funzioni e si rende conto dell'operato con la presente relazione.

FUNZIONI DI REVISIONE LEGALE DEI CONTI

Ho svolto il controllo contabile del bilancio d'esercizio della società chiuso al 31/12/2012, ai sensi dell'art. 14 del DLgs 39/2010 la cui redazione compete all'Amministratore Unico, mentre è mia responsabilità esprimere un giudizio sul bilancio stesso.

Nell'ambito della attività di revisione legale dei conti ho verificato:

- nel corso dell'esercizio e con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;
- la corrispondenza del bilancio di esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

I controlli sono stati pianificati e svolti al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio di esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione legale dei conti ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della

correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'amministratore tenuto conto che il suo comportamento è stato influenzato dall'obbligo di cessione della società e da concreti elementi che non consentono la previsione della continuità aziendale. Al riguardo è opportuno specificare che la società è oggetto di cessione / dismissione per obblighi di legge in quanto interamente detenuta da Ente pubblico con popolazione inferiore a 30.000 abitanti: in considerazione di tale previsione, l'amministratore e la società hanno avviato procedure di vendita in corso di realizzazione con specifico bando pubblico previa verifica avvenuta con manifestazione di interesse ed indagini di mercato volte a verificare la fattibilità della possibile cessione. Le iniziative intraprese nel corso del 2012, compreso un conferimento di immobili, e nei primi mesi del 2013, hanno inteso valorizzare il progetto e la sua fattibilità futura pur nella consapevolezza della impossibilità dell'attuale compagine della continuazione dell'attività per il predetto obbligo di dismissione. La limitazione della continuità aziendale quantomeno soggettiva ha pertanto influenzato la redazione del bilancio le cui valutazioni traggono anche supporto nelle relazioni di verifica e perizie, mantenute agli atti sociali, a cura dei dottori Vittorio Beneforti e Marco Vaccari e del dott. Giorgio Vaccari.

In relazione alle partecipate estere non sono stati resi disponibili i bilanci e si sono mantenuti i valori di costo sostenuti e principalmente riconducibili a interventi e beni materiali attualmente oggetto di locazione.

Ritengo che il lavoro svolto unitamente ai supporti documentali citati fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano la comparazione con i valori dell'esercizio precedente.

A mio giudizio, il bilancio in esame nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della società En.cor s.r.l. per l'esercizio chiuso al 31/12/2012, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio di esercizio.

FUNZIONI DI VIGILANZA

Nel corso dell'esercizio 2012 si è vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione utilizzando, nell'espletamento dell'incarico, i suggerimenti indicati nelle Norme di Comportamento dell'Organo di controllo raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Dell'operato si dà atto con quanto segue.

Si sono ottenute dall'Amministratore le informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società specie in considerazione alle iniziative finalizzate alla vendita ed alla sistemazione di rapporti commerciali anche successivi la chiusura di bilancio.

Ho acquisito conoscenza sull'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni. A tale riguardo Vi evidenzio che pur non avendo competenza di settore ed assenza di indicazioni da formulare, la struttura nel suo complesso ha risentito dal perdurare di una fase di messa a punto degli impianti, dagli avvenimenti sismici e dalle fasi, talvolta concitate, connesse alle azioni da intraprendere per la dismissione della società.

Si è valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni, la verifica di sistemazioni legali e l'esame dei documenti aziendali e a tale riguardo non ci sono osservazioni particolari da riferire.

Non vi sono denunce ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi fatti significativi tali da richiederne menzione nella presente relazione.

Relativamente al bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2012, è composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa.

Le risultanze del Bilancio si compendiano nei seguenti valori:

ATTIVO

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0,00
Immobilizzazioni	30.828.389
Attivo circolante	4.597.423
Ratei e risconti attivi	204.848
Totale attivo	35.630.660

PASSIVO

Patrimonio netto	291.421
Debiti	33.394.763
Ratei e risconti passivi	404.361
Totale passivo e patrimonio netto	35.630.660

CONTO ECONOMICO

Valore della produzione	- 3.847.706
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	- 3.427.630
Costi della produzione	7.275.336
Risultato della gestione finanziaria	- 586.730
Rettifiche di valore di attività finanziarie	- 55.000
Risultato della gestione straordinaria	197.747
Imposte sul reddito	0
Utile (perdita) d'esercizio	- 3.871.613

STATO PATRIMONIALE

I criteri di valutazione sono i medesimi del bilancio relativo all'esercizio precedente e quindi è possibile procedere alla comparazione fra i due bilanci.

Con riguardo ai criteri di valutazione seguiti nella redazione del bilancio l'Organo di controllo evidenzia in particolare che:

- la valutazione delle varie voci è fatta secondo prudenza: si prende atto della svalutazione avvenuta delle immobilizzazioni immateriali nella soggettiva prospettiva di "non continuità aziendale" e del mantenimento delle valutazioni delle immobilizzazioni materiali funzionali al proseguimento dell'attività con nuovi operatori. E' bene evidenziare come la società detenga diverse autorizzazioni alla produzione di energia da fonti rinnovabili non iscritte a bilancio seppur le stesse possano esprimere un significativo valore di mercato.
- il costo di acquisto dei beni materiali ed immateriali trova rappresentazione contabile fra le attività di stato patrimoniale, cui corrisponde in diminuzione il relativo fondo di ammortamento; i nuovi apporti sono stati iscritti sulla base della perizia di conferimento; il processo di ammortamento viene effettuato conformemente a coefficienti ritenuti rappresentativi della residua possibilità di utilizzazione dei beni;
- i crediti sono iscritti al valore nominale;
- le disponibilità liquide sono iscritte per il loro saldo effettivo;
- i debiti sono esposti al loro valore nominale;
- i ratei e risconti attivi rappresentano quote di costi e ricavi che vengono imputate al bilancio secondo il criterio della competenza economico-temporale;

- non si è rilevata fiscalità differita o anticipata per assenza di certezza nel recupero della stessa.

Per quanto a conoscenza, l'Amministratore, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle disposizioni di legge ai sensi dell'art. 2423, comma quattro, c.c.

Ho verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui sono a conoscenza a seguito dell'espletamento dei miei doveri e non ho osservazioni al riguardo.

OSSERVAZIONI E PROPOSTE

Il bilancio che viene sottoposto all'approvazione dell'assemblea come si è evidenziato nel richiamo alle risultanze complessive, si chiude con un risultato economico negativo per € 3.871.613. Tale risultato esprime sia le difficoltà di gestione che regolarizzazioni / rettifiche rese necessarie per la presupposizione della dismissione della società: pare evidente quanto la società sia finanziariamente in disequilibrio strutturale ed abbia avviato l'attività "innovativa" in assenza di adeguate risorse finanziarie. Si sottolinea pertanto la forte criticità del rischio di impresa a cui è opportuno non associare quello finanziario: da cui la necessità che eventuali nuove compagini sociali dovranno affrontare con solerzia le problematiche connesse a necessarie ricapitalizzazioni e/o ristrutturazioni di debito.

Integrazione per fatti successivi la precedente relazione del

13 giugno

Si prende atto del maggior termine utilizzato dal nuovo amministratore per l'esame ed approvazione del bilancio con i termini consentiti per le società con sede nei comuni terremotati: ciò è principalmente dovuto alla modifica della compagine sociale avvenuta con trasferimento dell'intera

partecipazione da parte dell'ex socio unico Comune di Correggio con bando ad evidenza pubblica. Nel corso di questo periodo, non son stati compiuti atti che modificano la rappresentazione del bilancio 2012 come peraltro annotato dall'attuale amministratore già direttore della società. Va peraltro segnalato, come fatti più significativi, che in tale periodo son stati compiuti trasferimenti immobiliari con il Comune di Correggio e son state completate transazioni commerciali e di controversie finalizzati a consentire un nuovo assetto gestionale per la nuova compagine sociale: al riguardo l'amministratore non segnala e non ha segnalato altre pendenze e/o controversie legali.

Merita precisare che alcuni fatti interni ed episodi relativi alla nuova compagine sociale, il periodo estivo nonché ritardi nel ricambio della governance hanno rimarcato una già concitata operatività in cui sono state compiute alcune irregolarità, sanate e/o in corso di regolarizzazione, oltre ad atti compiuti dall'amministratore e dalla proprietà con un chiaro intento di continuità aziendale (es. contratti di fornitura prodotti e di impianti; investimenti per nuovi impianti) ma in assenza di adeguate garanzie per la continuità stessa. In tal senso è altresì da segnalare il concreto ritardo su provvedimenti relativi al sistema bancario.

Con ciò, l'Organo di controllo, visti i risultati delle verifiche eseguite, vista la rispondenza del bilancio stesso alle scritture contabili, ritiene che il bilancio, chiuso alla data del 31/12/2012, sia conforme alle norme civilistiche e fiscali, e, tenuto conto delle considerazioni sopra riportate, invita l'assemblea:

- ad approvare il bilancio chiuso al 31.12.2012 così come formulato dagli amministratori,

- ad assumere, prontamente e senza indugio, provvedimenti in relazione all'esercizio in corso, al piano industriale ed al necessario riequilibrio delle fonti finanziarie.

Modena, il 13 settembre 2013

L'Organo di controllo

Giacomo Ballo

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la Società
Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Reggio Emilia.

Autorizzazione n. 25047 del 26.10.1989, 15614 del 08.02.2001 emanata da Ufficio delle Entrate di Reggio Emilia

L'amministratore Unico

Davide Vezzani

(firma digitale)