

DETERMINAZIONE N. 94 / 2013 Del 28/05/2013

PROCEDIMENTO AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA ALIENAZIONE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 14 COMMA 32 D.L. 78/2010, DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE, IN PROPRIETA' DEL COMUNE DI CORREGGIO, CORRISPONDENTI AL 100% DEL CAPITALE SOCIALE DI EN.COR S.R.L.

**IL DIRETTORE GENERALE
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Visto l'articolo 97 della Costituzione;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e, in particolare, gli articoli 113, 115 e 118;

Visto l'articolo 14 comma 32 del decreto legge 31 maggio 2010 n. 78 nel testo vigente;

Visti gli articoli 1 e seguenti del decreto legge 31 maggio 1994 n. 332 nel testo vigente;

Visto il "Regolamento per la disciplina dei contratti" approvato dal Consiglio Comunale del Comune di Correggio con delibera n. 37 in data 16 aprile 2009 nel testo vigente;

Vista la legge 7 agosto 1990 n. 241;

Vista la legge 14 gennaio 1994 n. 20;

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165;

Visto il Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196;

Visto il Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159;

Richiamate la deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 in data 29 aprile 2013, la deliberazione di Giunta Comunale n.41 in data 6 maggio 2013, la determinazione dirigenziale n. 87 in data 6 maggio 2013;

Richiamato il "Bando di gara per la alienazione, ai sensi dell'articolo 14 comma 32 d.l. 78/2010, di quote di partecipazione, in proprietà del Comune di Correggio, corrispondenti al 100% del capitale sociale di En.Cor s.r.l." in data 6 maggio 2013 prot. n. 5772;

Dato atto che al bando di gara 6 maggio 2013 prot n. 5772 è stata data evidenza pubblica mediante le seguenti forme di pubblicità: pubblicazione integrale all'Albo Pretorio Telematico del Comune di Correggio a decorrere dal giorno 06.05.2013; pubblicazione integrale compreso i relativi allegati, sul sito del Comune di Correggio a decorrere dal giorno 06.05.2013; pubblicazione integrale compreso i relativi allegati, sul sito internet della società En.Cor s.r.l. di cui si vendono le quote, a decorrere dal giorno 06.05.2013; pubblicazione per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del giorno 08.05.2013; pubblicazione per estratto sul quotidiano "La

Repubblica” del giorno 07.05.2013; pubblicazione per estratto sul quotidiano “Il sole 24 ore” del giorno 07.05.2013 e 08.05.2013;

Richiamata la propria determina prot. 6721 in data 27 maggio 2013 mediante la quale si è disposta la nomina della Commissione Esaminatrice della procedura ad evidenza pubblica di cui all’oggetto, in applicazione degli articoli 11 e 25 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti del Comune di Correggio;

Richiamato il verbale delle sedute, pubbliche e riservata, della Commissione Esaminatrice tenutesi nella giornata del 27 maggio 2013 in relazione alla procedura ad evidenza pubblica di cui all’oggetto, verbale da aversi qui trascritto integralmente e che si allega in copia alla presente Determina a costituirne “Allegato A”;

Dato atto che la Commissione Esaminatrice, all’esito dei propri lavori, ha aggiudicato provvisoriamente la gara a Amtrade Italia s.r.l. con sede in 24060 Gorlago (BG) alla via Tri Plock n. 37, società che ha conseguito un punteggio pari a punti 59,5 e ha offerto il corrispettivo di euro 202.000,00 (duecentoduemila) per l’acquisto delle quote di partecipazione in proprietà del Comune di Correggio, corrispondenti al 100% del capitale sociale di En.Cor. s.r.l.;

Ritenuta la conformità alle disposizioni normative e regolamentari degli atti tutti del procedimento;

Verificate la regolarità e la correttezza delle operazioni condotte dalla Commissione esaminatrice;

Preso atto che è stata presentata in gara un’unica offerta e che ricorre pertanto la fattispecie di cui all’articolo 10 del Bando di Gara, norma secondo la quale *“l’Amministrazione Comunale procederà all’aggiudicazione della gara anche nel caso di una sola offerta valida, ritenuta congrua”*;

Considerato che l’offerta presentata in gara da Amtrade Italia s.r.l. è da considerarsi ad ogni effetto valida, rispondendo essa ai requisiti formali e sostanziali previsti dalla lex specialis di gara e dalle disposizioni normative di rango primario;

Ritenuto che l’offerta presentata in gara da Amtrade Italia s.r.l. sia da considerarsi pienamente congrua, ai sensi di quanto disposto all’art.10.a del bando di gara, rispetto alle specifiche tecniche ed economico finanziarie poste della lex specialis di gara e sia ad ogni effetto rispondente alle esigenze per il cui soddisfacimento è stata indetta la procedura di gara sulla scorta del vincolo normativo posto dall’articolo 14 comma 32 del d.l. 78/2010 nel testo vigente;

Ritenuto pertanto sussistano i presupposti per procedere, da parte dell’Amministrazione Comunale, all’aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta;

Dato atto che, al momento della cessione delle Quote in favore dell’aggiudicatario, non si darà luogo, per le ragioni evidenziate dal verbale di seduta pubblica “Allegato A”, ad imputazione a

prezzo della cauzione costituita in numerario, ma il prezzo per l'acquisto delle Quote verrà integralmente versato dall'acquirente e la cauzione restituita, in conformità a quanto previsto dall'articolo 14 del Bando di gara, con particolare riferimento alle previsioni di cui al comma 14.d del medesimo articolo 14;

Dato atto che, avendo l'aggiudicatario formulato offerta in relazione all'elemento di valutazione di cui al capoverso 6.c.1 del comma 6.c e dell'articolo 6 (impegno alla realizzazione di una rete di teleriscaldamento cittadino), non si è determinata la decadenza automatica dalla concessione amministrativa del sottosuolo di parte della pubblica viabilità urbana di Correggio rilasciata in favore di En.Cor s.r.l.;

DETERMINA

Articolo 1

Ratifica ad ogni effetto l'operato della Commissione Esaminatrice e approva il verbale delle sedute pubbliche e riservata svoltesi in data 27 maggio 2013 dalle ore 10,00 alle ore 18,30, verbale allegato alla presente Determina, a costituirne parte integrante, quale "Allegato A".

Articolo 2

Aggiudica in via definitiva la "*Gara per la alienazione ai sensi dell'articolo 14 comma 32 d.l. 78/2010, di quote di partecipazione, in proprietà del Comune di Correggio, corrispondenti al 100% del capitale sociale di En.Cor s.r.l.*" ritenendola congrua ai sensi di quanto disposto all'art.10.a del bando di gara, bandita con atto prot. n. 5722 in data 6 maggio 2013 a Amtrade Italia società a responsabilità limitata con unico socio, con sede legale in 34060 Gorlago (BG) alla via Tri Plok n. 37, codice fiscale, partita iva e numero di iscrizione registro imprese 03873450161, numero REA BG-415624, disponendo che si provveda alla vendita in suo favore, alle condizioni tutte di cui alla lex specialis di gara e all'offerta, sia tecnica che economica, presentata in gara, delle Quote di partecipazione in proprietà del Comune di Correggio, corrispondenti al 100% del capitale sociale di En.Cor s.r.l., per il corrispettivo offerto in gara pari a euro 202.000,00 (duecentoduemila/00), al netto di ogni onere fiscale.

Articolo 3

L'imputazione della entrata complessiva, pari a euro 202.000,00 (duecentoduemila/00) al bilancio comunale esercizio 2013 in corso di approvazione da parte degli organi competenti.

Articolo 4

L'immediata attivazione del procedimento di verifica del possesso dei requisiti richiesti e dichiarati in gara dall'aggiudicatario, ivi compresa la comunicazione antimafia di cui all'articolo 84 comma 2 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159.

Articolo 5

Ravvisata la sussistenza di ragioni di urgenza nella stipula del contratto di cessione delle quote, urgenza rappresentata dall'aggiudicatario e comunque derivante dalla necessità che il nuovo socio unico di En.Cor s.r.l. sia posto nelle condizioni di dare immediata attuazione al proprio piano industriale, anche in considerazione della scadenza al 31 dicembre 2013 del termine utile per la messa in esercizio di alcuni tra gli impianti autorizzati, dispone che il contratto di vendita delle quote sia stipulato in pendenza degli accertamenti e delle verifiche di cui al precedente articolo 4, ai sensi dei comma 10.h e 10.i dell'articolo 10 del Bando di Gara. Dispone, di conseguenza, che venga trasmesso l'invito alla stipula di cui al comma 10.c dell'articolo 10 del Bando di Gara, che sia acquisita dall'aggiudicatario l'autocertificazione di cui all'articolo 89 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 e che nel contratto di cessione delle Quote venga inserita la condizione risolutiva di cui all'articolo 9 dello schema di contratto costituente Allegato D al Bando di Gara.

Articolo 6

L'immediata efficacia della presente aggiudicazione definitiva, salvi gli effetti della verifica del possesso dei requisiti richiesti e dichiarati, ai sensi dell'articolo 16 del Bando di Gara.

Il Direttore Generale
Il responsabile del procedimento
(dott. Luciano Pellegrini)
Firmato digitalmente